



# Delårsrapport 1.Q 2014

---

Indre Østfold og Andebu Gjensidige  
Brannkasse

## 1. HOVEDTREKK –1. KVARTAL 2014

Det totale regnskapsresultatet per 1. kvartal etter skattekostnad og avsetninger ga et overskudd på kr 1 707 366.

Resultat av teknisk regnskap etter sikkerhetsavsetninger viser et underskudd på kr 817 758.

Finansresultatet ga et positivt resultat per 1. kvartal og gir et overskudd på kr 2 747 417.

Egenkapitalen i selskapet er solid og tåler svingninger i finansregnskapet ut i fra styrets vedtatte kapitalforvaltningsrammer. Fri egenkapital per 1. kvartal er 55,7 % av forvaltningskapitalen. Lovens minstekrav er 8 %.

Resultatet av teknisk regnskap viser at det fortsatt er utfordringer med å få lønnsomhet på forsikringsvirksomheten.

### Resultatutvikling

- Netto premieinntekter for egen regning ble kr 6 789 829 per 1. kvartal som gir en økning på 18 % i forhold til samme periode i fjor hvor premieinntekter for egen regning endte på kr 5 755 619. Den store nettoendringen har sin bakgrunn i redusert reassuransepremie fra totalt 25,6 mill kroner i 2013 til 15,2 i 2014. Valgt egenandel er 2,5 mill kroner for inneværende driftsår.
- Siste kvartal bidro med 8,2 mill kroner i provisjonsinntekter på agenturvirksomheten til selskapet mot 7,7 mill kroner i fjor.
- Kostnadsprosenten per 1. kvartal ble minus 8,3 %
- Skadeprosenten ble 122,9 %.
- Combined Ratio ( kostnadsprosent + skadeprosent ( i dette tilfelle som fratrukk ) er per 1.kvartal 114,6 %.
- Forsikringsporteføljen for hele virksomheten økte med 1,1 % fra nyttår og beløper seg til 278 mill kroner ved utgangen av 1.kvartal 2014.

#### 1.1 Resultat

Et resultat på kr 1 707 366 etter skatt per 1. kvartal 2014 er betydelig svakere enn tilsvarende periode i fjor hvor resultatet ble kr 5 677 203.

Skattekostnaden for 1. kvartal er beregnet til kr 222 294.

## 2. EGENKAPITAL OG SOLVENS

Brannkassen rapporterer til Finanstilsynet i henhold til de innrapporteringskrav og frister som gjelder. Dette gjelder kapitaldekning, FORT-rapportering og nøkkeltallskjemaer samt dekningsrapporter med stresstest og plan for sikkerhetsavsetninger for selskapet. Brannkassen ligger godt innenfor de legale kapitaldekningskrav.

### 2.1 Forvaltning av finansielle eiendeler og investeringseiendommer

Sum egenkapital og forpliktelser til Brannkassen utgjorde kr. 316 929 678 ved utløpet av 1. kvartal - en reduksjon på kr 298 212 fra samme periode i fjor. Finansresultatet for investeringsporteføljen ga et overskudd på kr. 2 747 417 per 1. kvartal som 2,4 mill kroner svakere enn på samme tid i fjor.

## 2.2 Investeringsporteføljen

Investeringsporteføljen forvaltes av Indre Østfold og Andebu Gjensidige Brannkasse med unntak av fordringer i forbindelse med direkte forsikring som forvaltes av Gjensidige Forsikring ASA. Selskapet har inngått ny avtale med Gjensidige Investeringsrådgivning AS (GIR) om forvaltning, rådgivning og rapportering i henhold til styrets gjeldende vedtatt kapitalforvaltningstrategi. 12 mill kroner av kapitalplasseringene er direkte utlån med pant i fast eiendom.

### BEHOLDNINGSRAPPORT

Aktivaklasse	Markedsverdi	Vekting%	Strategi %	avvik	min%	max%	Brudd
BANINNSKUDD/PENGEMARKED	68 996 918	26,5 %	25,0 %	1,50 %	15,00 %	60,00 %	-
NORSKE OBLIGASJONER	59 810 867	23,0 %	20,0 %	2,97 %	5,00 %	30,00 %	-
UTENLANDSKE OBLIGASJONER	24 663 049	9,5 %	30,0 %	-20,53 %	0,00 %	30,00 %	-
NORSKE AKSJER	29 747 730	11,4 %	12,5 %	-1,08 %	5,00 %	25,00 %	-
UTENLANDSKE AKSJER	35 358 264	13,6 %	12,5 %	1,08 %	5,00 %	30,00 %	-
HEDGEFOND	766 706	0,3 %	0,0 %		0,00 %	5,00 %	-
EIENDOM	41 052 916	15,8 %	0,0 %	15,77 %	0,00 %	20,00 %	-
ANNET	7 500	0,0 %	0,0 %	0,00 %	0,00 %	5,00 %	-
<b>TOTALT</b>	<b>260 403 950</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>	<b>-0,29 %</b>	<b>5,00 %</b>	<b>15,00 %</b>	

## 2.3 Investeringer i tilknyttede selskaper

Det er 3 investeringer som er klassifisert som "tilknyttede selskaper", henholdsvis aksjeselskapene Tomter Postdrift AS, Eidsberg Brannkasse Eiendom AS og Vektergården i Mysen AS - alle tre heleid av Brannkassen.

## 2.4 Finansavkastningen for investeringsporteføljen

Avkastningen på porteføljen var relativt god per 1.kvartal hvorav bank/pengemarked ga en snittavkastning i kvartalet på 0,69 %. Norske – og utenlandske obligasjoner ga en snittavkastning på henholdsvis 1,01 % og 2,64 %. Avkastningen på aksjeporteføljen ga et positivt resultat med en snittavkastning av norske aksjer på 1,92 % og utenlandske aksjer med 0,79 %. Eiendom har så langt i år gitt en negativ snittavkastning på minus 1,77 %.

### AVKASTNINGSRAPPORTEN FOR SISTE MND - SISTE 3 MND OG FREM TIL 31.3.2014 SER SLIK UT:

	Siste måned	Siste 3 mnd	Hittil i år
Markedsverdi ved periodens oppstart	261 759 774	269 433 305	269 433 305
Netto tilført i perioden	-1 090 027	-10 876 882	-10 876 882
Avkastning i perioden	-265 799	1 847 525	1 847 525
Markedverdi per 31.03.2014	260 403 950		
Tidsvektet avkastning i %	-0,10 %	0,69 %	0,69 %

Porteføljens samlede avkastning har ved utgangen av kvartalet økt med kr 1 847 525 som er 0,69 %

### **3 SENTRALE RISIKO- OG USIKKERHETSFAKTORER**

#### **3.1 Forsikrings - og forretningsrisiko**

Selskapets forsikringsrisiko er knyttet til brann- og naturskadeforsikring som innebærer ansvar for brann for egen regning med egenandel 2.5 mill kroner per skadetilfelle.

Brannskadestatistikken per 1. kvartal viser et skadeomfang over gjennomsnittet siste 5 år med 2 større branner på henholdsvis landbruk og næring i dette kvartalet.

Foruten brann – og naturskadeforretningen har Brannkassen agenturforretning for Gjensidige Forsikring, Gjensidige Pensjon og Sparing og Gjensidige Bank. Risikoen for denne porteføljen er begrenset til provisjonsnivå og porteføljeutvikling.

Selskapet har stor overdekning av egenkapital i forhold til myndighetens krav og god likviditet.

#### **3.2 Markedsrisiko**

Selskapet har i dette kvartalet en fortsatt moderat aksjeandel på 25 % i norske – og utenlandske aksjer. Hovedtyngden av plasseringene viser en forsiktig risikospredning med størst andel i pengemarked/bank og norske obligasjoner hvor den samlede andelen av disse plasseringene utgjør 49,5 % av den totale investeringsporteføljen.

#### **3.3 Motpartsrisiko**

Risiko for mislighold gjelder primært selskapets utlånsportefølje. Alle lån er sikret med realpant. Det har ikke vært mislighold i perioden. Administrasjon av låneporteføljen kjøpes av Lindorff AS. En større andel av utlånsporteføljen har vært vurdert solgt, men dette er av tekniske årsaker utsatt inntil videre.

#### **3.4 Operasjonell risiko**

Operasjonell risiko er risikoen for tap som skyldes svakheter eller feil ved prosesser og systemer, feil begått av ansatte eller eksterne hendelser. Med fokus på internkontroll og fullmaktkontroller og iht rapporter på dette, mener selskapet å ha god oversikt over operasjonell risiko. Styret for selskapet og selskapets kontrollkomite har årlig gjennomgang av internkontrollen. Det har ikke vært noen hendelser av betydning i 1. kvartal som er rapportert.

### **4 ORGANISASJONEN**

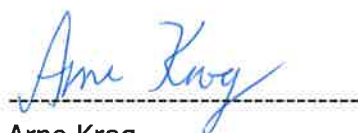
Selskapet hadde ved utgangen av kvartalet totalt 27 ansatte fordelt på hel – og deltidsansatte som utgjør 24 årsverk. Det er moderat sykefravær i selskapet og arbeidsmiljøet er å anse som tilfredsstillende. Fagkompetansen hos de ansatte er høy. Det arbeides kontinuerlig sammen med Gjensidige for å tilfredsstillende nye kompetansekrav innenfor finanssektoren samt god kvalitet i kundefølgningen ut i markedet.

## 5 UTSIKTER FREMOVER

Selve forsikringsvirksomheten leverer fortsatt noe svakt resultat per 1. kvartal. God kunde-  
betjening, gode interne prosesser samt god oppfølging av kundeporteføljen er tiltak som har  
sterk fokus. Det er stor konkurranse i markedet som gjør at selskapet må være attraktivt og  
drive effektivt. Forsikringsvirksomhetens lønnsomhet blir fulgt løpende opp med nødvendige  
tiltak for å bedre resultatene.

Finansresultatet i dette kvartalet er relativt bra. Selskapet har en betydelig kapitalbuffer  
både i forhold til interne risikomodeller og myndighetenes legale kapitaldekningskrav. Styret  
vurderer selskapets kapitalsituasjon og soliditet som tilfredsstillende.

Mysen 13 mai 2014



Arne Krog



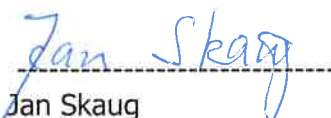
Syver Gabrielsen



Laila Smestad



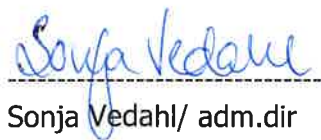
Annbjørg Bylterud Holmsen



Jan Skaug



Finn Lunde



Sonja Vedahl/ adm.dir

**Styret avgir denne erklæringen i forbindelse med 1. kvartalsregnskap 2014 .**

Styret og adm.dir har i dag behandlet og fastsatt beretningen for Indre Østfold og Andebu Gjensidige Brannkasse for perioden 1.januar til 31. mars 2014.

Vi erklærer etter beste overbevisning at regnskapet for perioden 1.januar til 31.mars 2014 er utarbeidet i samsvar med IAS 34 Delårsrapportering, og at regnskapsopplysningene gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat som helhet, samt at beretningen gir en rettviseende oversikt over viktige begivenheter i regnskapsperioden og deres innflytelse på regnskapet, og de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorene virksomheten står ovenfor i neste regnskapsperiode.

Mysen 13 mai 2014

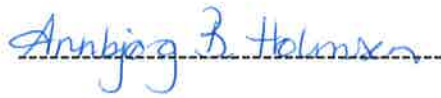


Arne Krog

Syver Gabrielsen

Laila Smestad



Annbjørg Bylterud Holmsen



Jan Skaug



Finn Lunde



Sonja Vedahl/ adm.dir

## Resultatregnskap

Indre Østfold og Andebu Gj. Brannkasse

### TEKNISK REGNSKAP FOR SKADEFORSIKRING

	1. kv. 2014	1. kv. 2013	1.1.-31.3.2014	1.1.-31.3.2013	1.1.-31.12.2013
<b>Premieinntekter</b>					
Forfalt bruttopremie	12 847 892	12 423 156	12 847 892	12 423 156	43 927 765
Avgitt gjenforsikringspremie	-15 281 498	-25 664 566	-15 281 498	-25 664 566	-19 769 917
Endring i avsetning for ikke opptjent bruttopremie	-2 285 607	-333 972	-2 285 607	-333 972	816 404
Endring i gjenforsikringsandel av ikke opptj bruttopremie	11 509 042	19 331 001	11 509 042	19 331 001	
<b>Sum premieinntekt for egen regning</b>	<b>6 789 829</b>	<b>5 755 619</b>	<b>6 789 829</b>	<b>5 755 619</b>	<b>24 974 252</b>
Allokert investeringsavkastning - fra ikke-teknisk regnskap	173 136	133 667	173 136	133 667	622 453
Andre forsikringsrelaterte inntekter	8 224 003	7 755 280	8 224 003	7 755 280	25 431 972
<b>Erstatningskostnader</b>					
<b>Betalte erstatninger</b>					
Brutto	-22 324 894	-5 086 502	-22 324 894	-5 086 502	-66 741 279
Gjenforsikringsandel av betalte bruttoerstatninger	17 057 212	2 292 694	17 057 212	2 292 694	47 218 201
<b>Endring i erstatningsavsetning</b>					
Brutto	2 191 564	-27 924 050	2 191 564	-27 924 050	-41 268 039
Endring i gjenforsikringsandel av bruttoserstatn.avsetninger	-5 269 504	26 964 304	-5 269 504	26 964 304	31 007 157
<b>Sum erstatningskostnader for egen regning</b>	<b>-8 345 622</b>	<b>-3 753 554</b>	<b>-8 345 622</b>	<b>-3 753 554</b>	<b>-29 783 960</b>
Premierabatter og andre gevinstavtaler					
<b>Forsikringsrelaterte driftskostnader</b>					
Salgskostnader	-13 765	-399	-13 765	-399	-7 865 808
Forsikringsrelaterte adm. kostnader inkl. provisjon mottatt gjenforsikring	-2 081 546	-2 126 339	-2 081 546	-2 126 339	-1 656 183
Mottatte provisjoner for avgitt gjenforsikring					
<b>Sum forsikringsrelaterte driftskostnader</b>	<b>-2 095 311</b>	<b>-2 126 738</b>	<b>-2 095 311</b>	<b>-2 126 738</b>	<b>-9 521 991</b>
Andre forsikringsrelaterte driftskostnader	-5 563 792	-5 879 354	-5 563 792	-5 879 354	-24 943 429
<b>Resultat av teknisk regnskap før endringer i sikkerhetsavsetninger</b>	<b>-817 758</b>	<b>1 884 919</b>	<b>-817 758</b>	<b>1 884 919</b>	<b>-13 220 704</b>
<b>Endring i sikkerhetsavsetninger mv.</b>					
Endring i sikkerhetsavsetning					8 046 280
<b>Sum endring i sikkerhetsavsetninger mv.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 046 280</b>
<b>Resultat av teknisk regnskap for skadeforsikring</b>	<b>-817 758</b>	<b>1 884 919</b>	<b>-817 758</b>	<b>1 884 919</b>	<b>-5 174 424</b>
<b>IKKE-TEKNISK REGNSKAP FOR SKADEFORSIKRING</b>					
<b>Netto Inntekter fra Investeringer</b>					
Inntekter fra investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper					
Renteinntekt og utbytte mv. på finansielle eiendeler	689 305	414 800	689 305	414 800	5 234 487
Netto driftsinntekt fra eiendom	-189 449	20 035	-189 449	20 035	271 792
Verdiendringer på investeringer	-8 959 697	4 213 582	-8 959 697	4 213 582	8 696 608
Realisert gevinst og tap på investeringer	11 757 107	824 602	11 757 107	824 602	2 036 799
Administrasjonskostnader knyttet til investeringer,herunder rentekostnader	-387 118	-387 349	-387 118	-387 349	-1 205 735
<b>Sum netto inntekter fra Investeringer</b>	<b>2 910 148</b>	<b>5 085 668</b>	<b>2 910 148</b>	<b>5 085 668</b>	<b>15 033 952</b>
Allokert investeringsavkastning - til teknisk regnskap	-173 136	-133 667	-173 136	-133 667	-622 453
Andre inntekter	10 405	416 582	10 405	416 582	253 716
Andre kostnader		-171 833		-171 833	-306 171
<b>Resultat av ikke-teknisk regnskap</b>	<b>2 747 417</b>	<b>5 196 751</b>	<b>2 747 417</b>	<b>5 196 751</b>	<b>14 359 044</b>
<b>Periodens resultat før skattekostnad</b>	<b>1 929 660</b>	<b>7 081 670</b>	<b>1 929 660</b>	<b>7 081 670</b>	<b>9 184 620</b>
Skattekostnad	-222 294	-1 404 468	-222 294	-1 404 468	2 356 691
<b>Resultat før andre resultatkomponenter</b>	<b>1 707 366</b>	<b>5 677 203</b>	<b>1 707 366</b>	<b>5 677 203</b>	<b>11 541 311</b>
<b>Andre resultatkomponenter</b>					
<b>Poster som ikke senere kan reklassifiseres til resultatet</b>					
Ny måling av netto ytelsesbasert pensjonsforpliktelse/-eiendel					-2 863 256
Skatt på poster som ikke kan reklassifiseres til resultatet					773 078
<b>Sum poster som ikke senere kan reklassifiseres til resultatet</b>					<b>-2 090 178</b>
<b>TOTALRESULTAT</b>	<b>1 707 366</b>	<b>5 677 203</b>	<b>1 707 366</b>	<b>5 677 203</b>	<b>9 451 133</b>

**Balanse**

Indre Østfold og Andebu GJ. Brannkasse

	31.3.2014	31.3.2013	31.12.2013
<b>EIENDELER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Andre immaterielle eiendeler			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Bygninger og andre faste eiendommer</b>			
Investeringseiendom	1 608 288	1 608 288	1 608 288
Eierbenyttet eiendom	18 823 482	22 394 931	19 093 617
<b>Aksjer og andeler i tilknyttede foretak</b>			
Aksjer og andeler i datterselskap	14 689 851	10 529 680	14 588 291
Aksjer og andeler i tilknyttede selskap			
Fordringer på og verdipapirer utstedt av datterselskap og tilknyttet selskap			
<b>Finansielle eiendeler som måles til amortisert kost</b>			
Utlån og fordringer	12 026 926	18 457 866	13 420 488
Andre finansielle eiendeler			
<b>Finansielle eiendeler som måles til virkelig verdi</b>			
Aksjer og andeler	75 138 638	60 388 050	69 499 428
Obligasjoner og andre verdipapirer med fast avkastning	74 127 868	82 089 787	80 847 604
Innskudd hos kreditinstitusjoner	60 067 815	40 269 708	65 166 025
Gjenforsikringsdepoter			
<b>Sum investeringer</b>	<b>256 482 867</b>	<b>235 738 309</b>	<b>264 223 741</b>
<b>Gjenforskringsandel av forsikringstekniske bruttoavsetn i skadefors.</b>			
Gj.f.andel-ikke opplj. brto premie	11 509 042	19 331 001	
Gj.f.andel-brto erstatn. Avsetning	30 505 865	31 732 536	35 775 389
<b>Sum gj.f.andel avforskringstekniske bruttoavsetninger</b>	<b>42 014 927</b>	<b>51 063 537</b>	<b>35 775 389</b>
<b>Fordringer</b>			
Fordringer i forbindelse med gjenforsikring			
Andre fordringer	6 358 133	5 585 464	2 170 181
<b>Sum fordringer</b>	<b>6 358 133</b>	<b>5 585 464</b>	<b>2 170 181</b>
<b>Andre eiendeler</b>			
Anlegg og utstyr	1 375 925	1 365 348	1 432 102
Kasse, bank	3 243 314	18 746 464	3 356 240
Eiendeler ved skatt	3 894 413	1 029 128	3 894 413
Pensjonsmidler	3 560 099	3 780 848	554 309
Andre eiendeler			
<b>Sum andre eiendeler</b>	<b>12 073 752</b>	<b>24 921 788</b>	<b>9 237 063</b>
Andre forskuddsbetalte kostnader og opptjente ikke mottatte inntekter		-81 207	100 000
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>316 929 678</b>	<b>317 227 891</b>	<b>311 506 374</b>
<b>EGENKAPITAL OG FORPLIKTELSER</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond mv.			
Fond for urealiserte gevinster			
Avsetning til naturskadefond	35 265 474	39 674 999	35 328 621
Avsetning til garantiordningen	2 070 549	2 086 081	2 070 549
Annens opptjent egenkapital	167 393 036	168 078 708	165 622 523
Andre fond	9 121 654	7 559 154	9 121 654
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>213 850 712</b>	<b>217 398 942</b>	<b>212 143 347</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>213 850 712</b>	<b>217 398 942</b>	<b>212 143 347</b>
<b>Evigvarende ansvarlig lånekapital</b>			
<b>Forskringsforpliktelses brutto</b>			
Avsetning for ikke opptjent bruttopremie	24 007 130	22 871 899	21 721 523
Brutto erstatningsavsetning	48 378 938	37 226 511	50 570 501
Sikkerhetsavsetning mv.			
Sikkerhetsavsetning	7 535 000	15 581 280	7 535 000
Sum sikkerhetsavsetninger mv.			
<b>Sum forskringsforpliktelses brutto</b>	<b>79 921 067</b>	<b>75 679 690</b>	<b>79 827 024</b>
<b>Avsetninger for forpliktelses</b>			
Pensjonsforpliktelses	3 005 808	1 200 864	
Forpliktelses ved skatt			
Forpliktelses ved periodeskatt	601 660	-1 185 485	501 000
Forpliktelses ved utsatt skatt		659 843	0
Andre avsetninger for forpliktelses			
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>3 607 468</b>	<b>675 223</b>	<b>501 000</b>
<b>Forpliktelses</b>			
Forpliktelses i forbindelse med gjenforsikring	7 640 749	12 832 283	
Forpliktelses til kreditinstitusjoner			
Avsatt ikke betalt utbytte			
Andre forpliktelses	10 122 618	8 965 447	17 230 807
<b>Sum forpliktelses</b>	<b>17 763 367</b>	<b>21 797 730</b>	<b>17 230 807</b>
Andre påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter	1 787 064	1 676 306	1 804 196
<b>SUM EGENKAPITAL OG FORPLIKTELSER</b>	<b>316 929 678</b>	<b>317 227 890</b>	<b>311 506 374</b>



## Resultatregnskap

### 78-1 Indre Østfold og Andebu

Mars 2014 (Alle tall i tusen kr)

	1.kvartal 2014	Budsjett Hittil i år	Endring %	Arsbudsjett
Forfalt premie brutto	80 521	84 412	4,6%	295 018
Til andre enheter	- 67 673	- 70 723	4,3%	- 247 500
Forfalt premie brutto egen enhet	12 848	13 689	6,1%	47 519
Opptjent premie brutto	10 562	11 260	6,2%	46 461
Avgitt gjenforsikring	- 3 772	- 4 044	6,7%	- 16 246
Opptjent premie f.e.r	6 790	7 216	5,9%	30 215
Andre forsikringsrelaterte inntekter	8 224	7 682	7,1%	26 780
Finans	2 910	2 150	35,4%	8 600
Inntrufne erstatninger brutto	- 17 686	- 7 319	141,7%	- 30 200
Gjenforsikringsandel	10 681	1 875	469,7%	7 500
Avvikling f.e.r	- 1 340			
Påløpne erstatninger f.e.r	- 8 346	- 5 444	53,3%	- 22 700
Forsikringsrelaterte driftskostnader	- 2 095	- 4 160	49,6%	- 17 309
Andre forsikringsrelaterte kostnader	- 5 564	- 4 004	39,0%	- 16 016
<b>Driftsresultat</b>	<b>1 919</b>	<b>3 440</b>	<b>44,2%</b>	<b>9 570</b>
Endret sikkerhetsavsetning	0	68	- 100,0%	282
<b>Resultat</b>	<b>1 919</b>	<b>3 508</b>	<b>45,3%</b>	<b>9 852</b>

Skadeprosent årets årgang  
 Skadeprosent inkl. avvikling  
 Kostnadsandel  
 Combined Ratio

103,2%	75,4%	75,1%
122,9%	75,4%	75,1%
- 8,3%	6,7%	21,7%
114,6%	82,1%	96,8%

**OPPSTILLING AV ENDRINGER I EGENKAPITAL**  
**Indre Østfold og Andebu Gj. Brannkasse**

Kroner	Naturskadefond	Garantiordning	Andre fond	Ny måling av netto ytelsesbasert pensjonsforpl./eiend.	Annen opptjent egenkapital	Sum egen-kapital
Egenkapital per 31.12.2012	39 046 378	2 086 081	7 579 154	(4 622 514)	167 681 277	211 770 376
<b>1.1.-31.3.2013</b>						
Resultat før andre resultatkomponenter	628 621	-	(0)		5 048 582	5 677 203
<b>Andre resultatkomponenter</b>						
Poster som ikke senere kan reklassifiseres til resultatet						
Ny måling av netto ytelsesbasert pensjonsforpliktelse/-eiendel				-	-	-
Skatt på poster som ikke kan reklassifiseres til resultatet				-	-	-
Sum poster som ikke senere kan reklassifiseres til resultatet				-	-	-
Sum andre resultatkomponenter	-	-	-	-	-	-
<b>Totalresultat</b>	<b>628 621</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5 048 582</b>	<b>5 677 203</b>
Utbetal/vedtatt kunde utbytte Til / fra andre fond			(20 000)		(28 636)	(28 636) (20 000)
Egenkapital 31.3.2013	39 674 999	2 086 081	7 559 154	(4 622 514)	172 701 222	217 398 942
<b>1.1.-31.12.2013</b>						
Resultat før andre resultatkomponenter	(3 717 757)	(15 532)	2 500 000		12 774 600	11 541 311
<b>Andre resultatkomponenter</b>						
Poster som ikke senere kan reklassifiseres til resultatet						
Ny måling av netto ytelsesbasert pensjonsforpliktelse/-eiendel				(2 863 256)		(2 863 256)
Skatt på poster som ikke kan reklassifiseres til resultatet				708 877		708 877
Sum poster som ikke senere kan reklassifiseres til resultatet				(2 154 379)	-	(2 154 379)
Sum andre resultatkomponenter	-	-	-	(2 154 379)	-	(2 154 379)
<b>Totalresultat</b>	<b>(3 717 757)</b>	<b>(15 532)</b>	<b>2 500 000</b>	<b>(2 154 379)</b>	<b>12 774 600</b>	<b>9 386 932</b>
Utbetal/vedtatt kunde utbytte Til / fra andre fond			(957 500)		(8 056 461)	(8 056 461) (957 500)
Egenkapital 31.12.2013	35 328 621	2 070 549	9 121 654	(6 776 893)	172 399 416	212 143 347
<b>1.1.-31.3.2014</b>						
Resultat før andre resultatkomponenter	(63 148)	-	-		1 770 513	1 707 366
<b>Andre resultatkomponenter</b>						
Poster som ikke senere kan reklassifiseres til resultatet						
Ny måling av netto ytelsesbasert pensjonsforpliktelse/-eiendel				-	-	-
Skatt på poster som ikke kan reklassifiseres til resultatet				-	-	-
Sum poster som ikke senere kan reklassifiseres til resultatet				-	-	-
Sum andre resultatkomponenter	-	-	-	-	-	-
<b>Totalresultat</b>	<b>(63 148)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 770 513</b>	<b>1 707 366</b>
Utbetal/vedtatt kunde utbytte Til / fra andre fond						
Egenkapital 31.3.2014	35 265 474	2 070 549	9 121 654	(6 776 893)	174 169 929	213 850 712

<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>1.1.-31.03.2014</b>	<b>1.1.-31.03.2013</b>	<b>1.1.-31.12.2013</b>
Innbetalte premier direkte forsikring	12 847 892	12 423 156	43 927 765
Utbetalte gjenforsikringspremier	-7 640 749	-13 509 703	-19 769 917
Utbetalte erstatninger og forsikringsytelser dir.forsikring	-22 324 894	-5 145 352	-66 741 279
Innbetalte gjenforsikringsoppgjør for erstatninger og forsikringsytelser	17 057 212	2 292 694	47 218 201
Betalte driftskostnader	-10 560 751	-5 691 521	-11 802 060
Netto finansinntekter	272 898	422 579	4 421 944
Betalte skatter	-121 634	-3 109 407	-478 015
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-10 470 026</b>	<b>-12 317 554</b>	<b>-3 223 361</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter:</b>			
Netto kontantstrøm lån til kunder mv.	1 506 220	464 998	6 007 568
Netto kontantstrøm av aksjer og andeler i andre selskaper	-4 211 199	-589 385	-7 055 681
Netto kontantstrøm av obligasjoner	8 134 683	-1 785 512	826 765
Netto kontantstrøm av sertifikater	0	77 500	0
Netto kontantstrøm av eiendom	-170 813	209 756	334 329
Netto kontantstrøm av andre verdipapirer med kort løpetid		0	0
Netto kontantstrøm andre kredittinstitusjoner		0	0
Netto kontantstrøm av driftsmidler mv	0	0	-386 225
Netto kontantstrøm andre finansielle eiendeler		0	
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>5 258 891</b>	<b>-1 622 642</b>	<b>-273 244</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter:</b>			
Utbetalinger i.f.m. skadef.byggende fond/andre fond	0	-20 000	-957 500
Utbetalinger i.f.m. skadeforsikr.selskapenes garantiordning			
Innbetalinger i.f.m. Skadeforsikr.selskapenes garantiordning			
Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	0	-20 000	-957 500
<b>Netto kontantstrøm for perioden</b>	<b>-5 211 135</b>	<b>-13 960 197</b>	<b>-4 454 105</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>-5 211 135</b>	<b>-13 960 197</b>	<b>-4 454 105</b>
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens beg.	68 522 264	72 976 368	72 976 369
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	63 311 129	59 016 171	68 522 264

## 1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapene pr. 1. kvartal 2014, som er avsluttet 31. mars 2014, er utarbeidet etter de samme regnskapsprinsipper som er lagt til grunn i årsregnskapet for 2013.

Regnskapet pr. 1. kvartal 2014 er utarbeidet i samsvar med IAS 34 Delårsrapportering. Delårsregnskapet omfatter ikke all informasjon som kreves i et fullstendig årsregnskap, og bør leses i sammenheng med regnskapet for 2013.

### Endringer i regnskapsprinsipper

Indre Østfold og Andebu Gjensidige Brannkasse har implementert følgende nye standarder og endringer i standarder fra 2014, inkludert eventuelle forbedringer i andre standarder, med ikrafttredelsesdato 1. januar 2013.

- IFRS 13 Måling av virkelig verdi
- Presentasjon av andre inntekter og kostnader (endringer i IAS 1)
- IFRS 10 Konsernregnskap

Innholdet i og virkningene av endringene er forklart nedenfor.

#### IFRS 13 Måling av virkelig verdi

I henhold til overgangsreglene i IFRS 13, har Indre Østfold og Andebu Gjensidige Brannkasse benyttet den nye definisjonen av virkelig verdi, det nye rammeverket for måling av virkelig verdi, som beskrevet i note 4. Den nye endringen hadde ingen vesentlig innvirkning på målingene av selskapets eiendeler og gjeld, men selskapet har inkludert nye noteopplysninger i regnskapet, som er påkrevet i henhold til IFRS 13. Disse nye opplysningskravene er ikke inkludert i sammenligningstallene. Imidlertid, i den grad opplysningene er påkrevet i henhold til andre standarder med ikrafttredelsesdato før dato for IFRS 13, har selskapet gitt de relevante sammenligningstallene i henhold til disse standardene.

#### Presentasjon av andre inntekter og kostnader (endringer i IAS 1)

Som en følge av endringene i IAS 1, har selskapet endret presentasjonen av elementer av andre inntekter og kostnader i Andre resultatkomponenter og i Oppstilling av endringer i egenkapital, for å presentere elementer som vil bli reklassifisert til resultatet i fremtiden separat fra de som aldri vil bli det. Sammenligningstallene er omarbeidet på samme grunnlag.

#### IFRS 10 Konsernregnskap

IFRS 10 Konsernregnskap har medført at selskapet har endre regnskapsprinsipper for å avgjøre om det har kontroll over, og følgelig vil konsolidere andre enheter, basert på ny kontrollmodell. Endringen har ikke hatt effekt på selskapets regnskap.

#### Nye standarder og fortolkninger ennå ikke vedtatt:

En rekke nye standarder, endringer i standarder og fortolkninger er utgitt for regnskapsår som begynner etter 1. januar 2013, og har ikke blitt anvendt ved utarbeidelsen av dette selskapsregnskapet. De som kan være relevante for selskapet er angitt nedenfor. Selskapet planlegger ikke å implementere disse standardene tidlig.

#### IFRS 9 Finansielle instrumenter

IFRS 9 Finansielle instrumenter utgitt i november 2009 og oktober 2010 har forventet ikrafttredelse 1. januar 2017. Dette er første fase i IASB sitt trefase prosjekt med hensyn til å erstatte IAS 39 og omhandler innregning og måling av finansielle eiendeler og forpliktelser. Finansielle eiendeler vil klassifiseres enten som til virkelig verdi eller til amortisert kost, basert på hvordan de styres og hvilke kontraktuelle kontranstrømmer karakteristika de har. Fase to og tre omhandler henholdsvis nedskrivninger og sikringsbokføring. Standarden er ikke ferdigstilt og fortsatt under arbeid. Vår foreløpige vurdering er at standarden vil kunne medføre omklassifisering av finansielle instrumenter.

Øvrige endringer i standarder og fortolkningsuttalelser vil, basert på våre foreløpige vurderinger med utgangspunkt i den virksomheten foretaket har per i dag, ikke ha vesentlig effekt.

Utarbeidelsen av regnskapet i samsvar med IFRS og anvendelsen av de valgte regnskapsprinsipper innebærer at daglig leder i samarbeid med styret må foreta vurderinger, utarbeide estimater og anvende forutsetninger som påvirker balanseført verdi av eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimaterne og de tilhørende forutsetningene er basert på historisk erfaring og andre faktorer som er vurdert å være forsvarlig basert på de underliggende forholdene. Faktiske tall kan avvike fra disse estimatene. Estimaterne og de tilhørende forutsetninger blir gjennomgått regelmessig. Endringer i regnskapsmessige estimater innregnes i den perioden estimatene endres hvis endringen kun påvirker denne perioden, eller både i den perioden estimatene endres og i fremtidige perioder hvis endringene påvirker både eksisterende og fremtidige perioder.

De vesentligste vurderingene ved anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper og de viktigste kildene til usikkerhet i estimatene er de samme ved utarbeidelsen av delårsregnskap som i årsregnskapet for 2013.

Det er ikke gjennomført full eller begrenset revisjon av delårsregnskap og delårsberetning.

## NOTER

### 1. Egenkapital

Ny måling av netto ytelsesbasert pensjonsforpliktelse/-eiendel

Ny måling av netto ytelsesbasert pensjonsforpliktelse/-eiendel består av avkastning på pensjonsmidler samt gevinster/tap som oppstår ved endring av de aktuarielle forutsetninger som benyttes ved beregning av pensjonsforpliktelse.

### 2. Transaksjoner med samarbeidende selskaper

Indre Østfold og Andebu Gjensidige Brannkasse opererer som agent på vegne av Gjensidige Forsikring ASA. For disse tjenestene mottas det provisjoner. For de tjenester Gjensidige Forsikring ASA yter Indre Østfold og Andebu Gjensidige Brannkasse ved å drifte og reassurere brannforretning, utbetales kostnadsrefusjoner til Gjensidige Forsikring ASA.

### 3. Segment

Indre Østfold og Andebu Gjensidige Brannkasse tilbyr brannforsikringsprodukter og tilhørende naturskadeforsikring rettet mot privatkunder, landbruk og næringsliv i sitt geografiske konsesjonsområde.

### 4. Finansielle eiendeler og forpliktelser

#### Virkelig verdi

Finansielle eiendeler og forpliktelser som innregnes til virkelig verdi har balanseført verdi lik den verdi den enkelte eiendel/forpliktelse kan omsettes for i en velordnet transaksjon mellom markedsaktører på måletidspunktet under de gjeldende markedsforhold.

Ved beregning av virkelig verdi benyttes ulike metoder og teknikker avhengig av type finansielle instrumenter og i hvilken grad de handles i aktive markeder. Instrumenter klassifiseres i sin helhet i en av tre verdsettelsesnivåer basert på det laveste nivå av verdsettelsesinformasjon som er betydningsfull for verdsettelsen av instrumentene.

Nedenfor redegjøres for de ulike verdsettelsesnivåene og hvilke finansielle eiendeler/forpliktelser som inngår på hvilke nivåer.

#### Kvoterte priser i aktive markeder

Kvoterte priser i aktive markeder anses som det beste estimat på en eiendel/forpliktelses virkelige verdi. En finansiell eien-del/forpliktelse anses som verdsatt basert på kvoterte priser i aktive markeder dersom virkelig verdi er fastsatt basert på priser som er enkelt og regelmessig tilgjengelige og representerer faktiske og regelmessig forekommende markedstransaksjoner på armlengdes avstand. Finansielle eiendeler/forpliktelser som verdsettes basert på kvoterte priser i aktive markeder klassifiseres som nivå én i verdsettelseshierarkiet.

Følgende finansielle eiendeler er klassifisert som nivå én i verdsettelseshierarkiet:

- Børsnoterte aksjer
- Stats- og statsgaranterte obligasjoner/verdpapirer med fast avkastning
- Børsnoterte fond (ETF)

#### Verdsettelse basert på observerbare markedsdata

Når kvoterte priser i aktive markeder ikke er tilgjengelige, fastsettes virkelig verdi av finansielle eiendeler/forpliktelser fortrinnsvis ved hjelp av verdsettelsesmetoder som baserer seg på observerbare markedsdata.

En finansiell eiendel/forpliktelse anses som verdsatt basert på observerbare markedsdata dersom virkelig verdi er fastsatt med referanse til priser som ikke er kvoterte, men som er observerbare enten direkte (som priser) eller indirekte (derivert fra priser).

Følgende finansielle eiendeler/forpliktelser er klassifisert som nivå to i verdsettelseshierarkiet:

- Valutaterminer, aksjepsjoner, fremtidige renteaftaler og valutaoppper hvis virkelige verdi er derivert fra verdien av underliggende instrumenter. Derivatene i disse kategoriene verdsettes ved hjelp av allment brukte verdsettelses-meto-der for derivater (opsjonspringsmodeller etc.)
- Aksjefond, obligasjonsfond, hedgefond og kombinasjons-fond hvis virkelige verdi er bestemt på bakgrunn av verdien av instrumentene som fondene har investert i
- Serifikater, obligasjoner og indeksobligasjoner som ikke er noterte, eller som er noterte, men hvor det ikke forekommer regelmessige transaksjoner. De unoterte instrumentene i disse kategoriene verdsettes basert på observerbare rentekurver og estimert kredittspread der hvor det er aktuelt.

#### Verdsettelse basert på ikke-observerbare markedsdata

Når verken kvoterte priser i aktive markeder eller observerbare markedsdata er tilgjengelige, verdsettes finansielle eien-deler/forpliktelser ved hjelp verdsettelsesteknikker som ikke er basert på observerbare markedsdata.

En finansiell eiendel/forpliktelse anses som verdsatt basert på ikke-observerbare markedsdata dersom virkelig verdi er fastsatt uten å være basert på kvoterte priser i aktive markeder, og heller ikke er basert på observerbare markedsdata. Finansielle eiendeler/forpliktelser som er verdsatt basert på ikke-observerbare markedsdata er klassifisert som nivå tre i verdsettelseshierarkiet.

Følgende finansielle eiendeler er klassifisert som nivå tre i verdsettelseshierarkiet:

- Unoterte private equity-investeringer (PE). PE-investeringene som ikke er organisert som fond verdsettes ved hjelp av kontantstrømsanalyser, prismultipler og nylige markedstransaksjoner. PE-investeringene som er organisert som fond verdsettes på bakgrunn av rapporterte NAV-verdier (Net Asset Value) fra fondsforvaltere i henhold til IPEV-retningslinjer (International Private Equity and venture capital Valuation) fastsatt av Equity Venture Capital Association. NAV-verdiene fastsettes av fondsforvaltere ved hjelp av den ide verdsettelsesmetoder i IPEV-retningslinjene som anses som best egnet til å estimere virkelig verdi, gitt de faktiske omstendigheter, for hver underliggende investering. På grunn av sen rapportering fra fondene benyttes NAV-verdier fra siste kvartalsrapportering. NAV-verdiene justeres deretter for objektive hendelser i de enkelte fond siden forrige rapporteringsdato. Den typiske objektive hendelse er utvikling i verdi på underliggende børsnoterte selskaper siden siste rapportering fra fondet.
- Eiendomsfond. Eiendomsfondene verdsettes på bakgrunn av rapporterte NAV-verdier fra fondsforvaltere. På grunn av sen rapportering fra fondene benyttes NAV-verdier fra siste kvartalsrapportering.
- Selskaps innskutte egenkapital i Gjensidige Pensjonskasse. Innskutt egenkapital er verdsatt til pålydende.

#### Verdsettelsesprosess finansielle eiendeler klassifisert som nivå tre

Investeringansvarlig i samråd med daglig leder fastsetter hvilke verdsettelsesmodeller som skal benyttes ved verdsettelse av finansielle eiendeler klassifisert som nivå tre i verdsettelseshierarkiet. Evaluering av modellene gjøres ved behov. Investeringenes virkelige verdier og resultater samt overholdelse av fastsatte rammer rapporteres ukentlig til daglig leder samt månedlig til styret.

**Sensitivitet finansielle eiendeler nivå tre**

Sensitivitetsanalysen for finansielle eiendeler som verdsettes basert på ikke-observerbare markedsdata viser resultateffekten av realistiske og plausible markedsutfall. Generelle markedsnedganger eller forverrede framtidssikter kan påvirke forventning om fremtidige kontantstrømmer eller anvendte multiplere som igjen vil medføre at verdien reduseres. Et verdifall på ti prosent anses som et realistisk og plausibelt markedsutfall for både aksjer og andeler og obligasjoner og andre verdipapirer med fast avkastning som inngår i nivå tre i verdsettelseshierarkiet.

**Finansielle eiendeler og forpliktelser**

	Balansført verdi 31.03.2014	Virkelig verdi 31.03.2014
<b>Finansielle eiendeler målt til virkelig verdi over resultatet</b>		
Finansielle derivater		0
Aksjer i datterselskap	10 569 680	10 569 680
Fordringer på datterselskap	4 120 171	4 120 171
Aksjer og andeler	75 138 638	75 138 638
Obligasjoner og andre verdipapirer med fast avkastning	74 127 868	74 127 868
<b>Finansielle eiendeler som holdes til forfall</b>		
Obligasjoner som holdes til forfall	0	0
<b>Lån og fordringer</b>		
Utlån og fordringer (til amortisert kost)	12 026 926	12 026 926
Innskudd hos kredittinstitusjoner	60 067 815	60 067 815
Fordringer i forb. med dir. forretning	48 373 059	48 373 059
Andre fordringer	3 894 413	3 894 413
Pensjonsmidler	3 560 099	3 560 099
Forskuddsbetalte kostnader	0	0
Kontanter og bankinnskudd	3 243 314	3 243 314
<b>Sum</b>	<b>295 121 983</b>	<b>295 121 983</b>
<b>Finansielle forpliktelser til virkelig verdi over resultatet</b>		
Finansielle derivater	0	0
Rentebærende forpliktelser	0	0
<b>Finansielle forpliktelser til amortisert kost</b>		
Innskudd fra og forpliktelser overfor kunder	79 921 067	79 921 067
Rentebærende forpliktelser	0	0
Andre forpliktelser	3 607 468	3 607 468
Forpliktelser i forb. med forsikring	17 763 367	17 763 367
Påløpte kostnader	1 787 064	1 787 064
<b>Sum</b>	<b>103 078 966</b>	<b>103 078 966</b>

Verdsettelseshierark	Nivå 1 Kvoterte priser i aktive markeder	Nivå 2 Verdsett. teknikk basert på obs. markedsdata	Nivå 3 Verdsett. teknikk basert på ikke obs. markedsdata	SUM
<b>Finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultatet</b>				
Finansielle derivater	0	0	0	0
Aksjer og andeler	65 105 995	8 981 629	1 051 014	75 138 638
Obligasjoner og andre verdipapirer med fast avkastning	71 989 068	2 138 800	0	74 127 868
<b>Finansielle eiendeler målt til amortisert kost</b>				
Obligasjoner som holdes til forfall	0	0	0	0
Obligasjoner klassifisert som lån og fordringer	0	0	0	0
Utlån og fordringer	0	0	12 026 926	12 026 926
<b>Finansielle forpliktelser til virkelig verdi over resultatet</b>				
Rentebærende forpliktelser målt til virkelig verdi over resultatet	0	0	0	0
<b>Finansielle forpliktelser målt til amortisert kost</b>				
Rentebærende forpliktelser	0	0	0	0

**Avstemming finansielle eiendeler som verdsettes basert på ikke-observerbare markedsdata (nivå 3)**

	Pr. 1.1.2014	Netto realisert/urealisert gevinst over resultatet	Kjøp	Salg	Realisasjon	Overføring til/fra nivå 3	Pr. 31.03.2014	Andel av netto realisert/urealisert gevinst over resultatet som relaterer seg til instrumenter som ennå eies pr. 31.03.2014
Aksjer og andeler	1 051 014	0	0	0	0	0	1 051 014	0
Obligasjoner og andre verdipapirer med fast avkastning	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 051 014</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 051 014</b>	<b>0</b>

**Sensitivitet finansielle eiendeler som verdsettes basert på ikke-observerbare markedsdata (nivå 3)**

		Sensitivitet
Aksjer og andeler	Verdifall på 10%	105 101
Obligasjoner og andre verdipapirer med fast avkastning	Verdifall på 10%	0
<b>Sum</b>		<b>105 101</b>

## 5. Investerings eiendommer

Indre Østfold og Andebu Gjensidige Brannkasse anvender virkelig verdi for sin investerings eiendom. Investerings eiendommen består av nærings eiendom som leies ut til aktør utenfor Indre Østfold og Andebu Gjensidige Brannkasse og som er anskaffet i tråd med selskapets kapitalplasseringsstrategi. Investerings eiendommen er lokalisert på Tomter.

Selskapets verdsettelsesmodell verdsetter hver eiendom for seg selv. Verdivurderingsmodellen er en halvårlig etterskuddsvis kontantstrømsmodell. De viktigste parametere i verdivurderingsmodellen er avkastningskrav, leieinntekter (kontraktsleie og markedsleie), eierkostnader, leietakertilpasninger og prosjektinvesteringer. Metoden kartlegger alle inntekter og utgifter i en gitt investeringshorisont slik at netto kontantstrøm fremkommer for eiendommen per år. Deretter beregnes nåverdien av denne kontantstrømmen basert på et realavkastningskrav pluss forventet inflasjon. Nåverdien av denne kontantstrømmen samt nåverdien av restverdien utgjør kontantstrømsverdien av eiendommen, og dette anses å være eiendommens markedsverdi, slik den ville fremkomme i en transaksjon mellom markedsaktører under de gjeldende markedsforhold som eksisterer på balansedagen.

Avkastningskravet fastsettes med utgangspunkt i et normalavkastningskrav som justeres for eiendommens beliggenhet, type, kontrakt og standard. Normalavkastningskravet fastsettes ut fra det avkastningskravet som kan avledes gjennom transaksjoner i markedet, samt forventninger om rentenivå og risikopåslag. Markedsleien fastsettes ut fra eksisterende kontrakter på eiendommen og sammenlignbare eiendommer, observasjoner fra kontraktsforhandlinger, tilbudsforespørsler, markedsrapporter fra næringsmeglere og Eiendomsverdis database. Parametere lagt til grunn for porteføljen per fjerde kvartal 2013 er presentert i tabell under.

Fastsettelsen av parametere innebærer betydelig grad av skjønn. Det etterstrebes at dette skjønnnet er konsistent med det som observeres i markedet og at skjønnnet anvendes konsekvent fra periode til periode. I tabellen under fremgår det hvordan sensitiviteten på avkastningskravet og markedsleien påvirker verdien av porteføljen, slik den foreligger per 31. desember 2013.

Det foreligger ingen restriksjoner med hensyn til salg eller på bruk av inntekter og kontantstrømmer fra investerings eiendommer.

Selskapet har ingen investerings eiendommer for leasing eller som er klassifisert som tilgjengelig for salg.

Det er ingen lån med sikkerhet i investerings eiendommer i 2012 eller 2013.

	31.03.2014	31.03.2013
Balansen		
Pr. 01.01	1 608 288	
Tilgang i f.m. fusjon	0	1 608 288
Tilgang		
Avhendinger		
Netto gevinst/(tap) ved justering av virkelig verdi		
Pr. 31.12	1 608 288	1 608 288

## 6. Bundne midler

	31.03.2014	31.03.2013
Bundne bankinnskudd		
Skattetrekkskonto	1 107 617	1 240 658
Sum	1 107 617	1 240 658

Til styret i Indre Østfold og Andebu Gjensidige Brannkasse

**Uavhengig attestasjonsrapport om etterlevelse av  
Kapitalforvaltningsstrategien pr 31.03.2014**

Vi har gjennomgått brannkassens beholdningsrapport over kapitalplasseringer pr 31.03.2014. Gjennomgangen omfatter også den relevante underliggende dokumentasjonen som rapporten bygger på. Grunnlaget for rapporteringen er brannkassens kapitalforvaltningsstrategi vedtatt av styret 10.10.2013.

Brannkassens styre er ansvarlig for rapporteringen og at denne er sikret i et tilstrekkelig omfang og på en systematisk måte.

Vår oppgave i henhold til avtale med brannkassen, er å gjennomgå rapporten og påse at oversikten er i samsvar med de balanseførte tall. Vi skal med utgangspunkt i vår gjennomgåelse avgi en uttalelse til styret om våre konklusjoner. Vi har utført vårt arbeid i samsvar med ISAE 3000 - "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller begrenset revisjon av historisk økonomisk informasjon". Denne standarden krever at vi planlegger og gjennomfører kontrollhandlinger for å kunne avgi en uttalelse med høy, men ikke absolutt sikkerhet for at det ikke foreligger vesentlige feil eller mangler knyttet til dokumentasjon av brannkassens beholdningsoppgave. Attestasjonen innebærer at vi på stikkprøvebasis kontrollerer om det er samsvar mellom den dokumentasjon som fremgår av beholdningsoppgaven og den faktisk foreliggende dokumentasjon av bokføringen. Dette innebærer på stikkprøvebasis å:

- gjennomgå brannkassens dokumentasjon av rapporten med henvisning til instruksjer, fullmakter og retningslinjer

Vi mener at våre kontrollhandlinger gir et forsvarlig grunnlag for vår uttalelse.

Denne uttalelsen er utarbeidet med sikte på internt bruk, og kan ikke distribueres til tredjepart med unntak av Finanstilsynet, uten vårt skriftlige samtykke.

Vi mener at

- brannkassens plasseringer er innenfor de rammer som styret har fastsatt i ovennevnte kapitalforvaltningsstrategi.
- forutsatt dokumentasjon foreligger.

Mysen, 22. april 2014

  
Wilhelm Forland  
Statsautorisert revisor